

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA				
<b>OBRA:</b>	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR GOMES	<b>DATA:</b> 26/12/2022		<b>BDI:</b> 28,82%
<b>DESCRIÇÃO:</b>	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR GOMES	<b>FONTE</b>	<b>VERSÃO</b>	<b>HORA</b>
<b>LOCAL:</b>	POVOADO CHICO DIAS, SEDE DO IMÓVEL RURAL EM CHAPADINHA - MA	ORSE	202206	111,61%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA	SBC	2022/11 - São Luis	69,89%
<b>UNIDADES:</b>	70,0m²	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	47,76%
<b>VALOR POR UNIDADE:</b>	R\$ 960,33	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	47,51%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 26/12/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO
1		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					750,00		690,00
1.1	S11397	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	ORSE	un	1,00	750,00	750,00	690,00	690,00
2		<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					2.657,15		2.444,58
2.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	3,36	7,11	23,89	6,54	21,98
2.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 12/2017	SINAPI	M2	4,00	26,29	105,16	24,19	96,75
2.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	233,36	6,22	1.451,50	5,72	1.335,38
2.4	S00017	Demolição de reboco	ORSE	m2	140,00	7,89	1.076,60	7,07	990,47
3		<b>ALVENARIA E VEDAÇÕES</b>					1.211,61		1.114,68
3.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	12,11	100,05	1.211,61	92,05	1.114,68
4		<b>REVESTIMENTO</b>					6.484,42		5.965,66
4.1	C3123	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	140,00	39,37	5.511,80	36,22	5.070,86
4.2	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 06/2014	SINAPI	M2	12,85	75,69	972,62	69,63	894,81
5		<b>COBERTURA</b>					7.062,37		6.497,38
5.1		<b>COBERTURA GERAL</b>					7.062,37		6.497,38
5.1.1	S00263	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabaiana ou similar, com reposição de 10% do material	ORSE	m2	96,27	54,44	5.240,94	50,08	4.821,66
5.1.2	S02324	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	ORSE	m2	96,27	18,92	1.821,43	17,41	1.675,71
6		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					9.647,98		8.876,14
6.1	94992	PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM. AF 08/2022	SINAPI	M2	31,25	82,31	2.572,19	75,73	2.366,41
6.2	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	63,46	71,78	4.555,16	66,04	4.190,75
6.3	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 11/2014	SINAPI	M2	63,46	39,72	2.520,63	36,54	2.318,98
7		<b>ESQUADRIAS</b>					9.191,92		8.456,58

VALTER ALVES DA SILVA EIRELI -

Valter Alves da Silva  
Sócio - Administrador

Gabriel dos Santos Rocha  
Engenheiro Civil  
CREA - MA n.º 111846455-0

7.1	<b>PORTAS</b>						<b>4.361,14</b>		<b>4.012,25</b>
7.1.1	S03540	PORTA EM MADEIRA DE LEI, MEXICANA, 0.80 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	un	3,00	1.121,91	3.365,73	1.032,16	3.096,47
7.1.2	91299	PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	995,41	995,41	915,78	915,78
7.2	<b>JANELAS</b>						<b>3.357,51</b>		<b>3.088,91</b>
7.2.1	023889	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER 2 FOLHAS EM ALUMINIO NATUR	SBC	M2	3,60	823,36	2.964,10	757,49	2.726,97
7.2.2	S01988	Peltonil granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	ORSE	m	3,75	104,91	393,41	96,52	361,94
7.3	<b>GRADES</b>						<b>1.473,27</b>		<b>1.355,41</b>
7.3.1	S04716	Grade em metalon	ORSE	m2	4,95	297,63	1.473,27	273,82	1.355,41
8	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>3.110,68</b>		<b>2.861,83</b>
8.1	<b>CABOS E FIOS (CONDUTORES)</b>						<b>1.592,00</b>		<b>1.464,64</b>
8.1.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	200,00	2,50	500,00	2,30	460,00
8.1.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2015	SINAPI	M	300,00	3,64	1.092,00	3,35	1.004,64
8.2	<b>PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO</b>						<b>1.518,68</b>		<b>1.397,19</b>
8.2.1	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	SINAPI	UN	4,00	111,07	444,28	102,18	408,74
8.2.2	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF 11/2022	SINAPI	UN	6,00	144,82	868,92	133,23	799,41
8.2.3	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	SINAPI	UN	4,00	51,37	205,48	47,26	189,04
9	<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>						<b>5.708,65</b>		<b>5.251,96</b>
9.1	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>1.510,54</b>		<b>1.389,70</b>
9.1.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	214,28	642,84	197,14	591,41
9.1.2	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2021	SINAPI	UN	1,00	31,48	31,48	28,96	28,96
9.1.3	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	SINAPI	M	20,00	37,93	758,60	34,90	697,91

VALTER ALVES DA SILVA S. DIRETOR  
*Valter Alves da Silva*  
 Sócio Administrador

*Gabriel dos Santos Rocha*  
 Engenheiro Civil  
 CREA - MA n.º 111846455-9

9.1.4	S01201	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	1,00	77,62	77,62	71,41	71,41
9.2	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>3.145,38</b>		<b>2.893,75</b>
9.2.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	193,21	579,63	177,75	533,26
9.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	1,00	43,36	43,36	39,89	39,89
9.2.3	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	10,00	23,96	239,60	22,04	220,43
9.2.4	101026	Fossa séptica oms p/ 30 pessoas (v=2710l) - 06 anéis de 1,20m	ORSE	un	1,00	2.196,00	2.196,00	2.020,32	2.020,32
9.2.5	S01681	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	1,00	86,79	86,79	79,85	79,85
9.3	<b>LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS</b>						<b>1.952,73</b>		<b>968,51</b>
9.3.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	741,43	741,43	682,12	682,12
9.3.2	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	311,30	311,30	286,40	286,40
10	<b>PINTURA</b>						<b>5.104,76</b>		<b>4.696,39</b>
10.1	<b>PINTURA INTERNA</b>						<b>2.747,71</b>		<b>2.527,90</b>
10.1.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	140,62	2,54	357,17	2,34	328,60
10.1.2	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF 06/2014	SINAPI	M2	140,62	17,00	2.390,54	15,64	2.199,30
10.2	<b>PINTURA EXTERNA</b>						<b>1.606,25</b>		<b>1.479,59</b>
10.2.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 06/2014	SINAPI	M2	96,13	2,54	244,17	2,34	224,64
10.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	96,13	14,19	1.364,08	13,05	1.254,96
10.3	<b>PINTURA DE ESQUADRIAS</b>						<b>561,00</b>		<b>516,11</b>
10.3.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF 01/2021	SINAPI	M2	15,96	20,33	324,47	18,70	298,51
10.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF 01/2021	SINAPI	M2	15,96	14,82	236,53	13,83	217,61
10.4	<b>PINTURA DE GRADES</b>						<b>187,80</b>		<b>172,78</b>
10.4.1	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF 01/2020 PE	SINAPI	M2	9,90	18,97	187,80	17,45	172,78
11	<b>BASE CAIXA D'ÁGUA</b>						<b>1.140,57</b>		<b>1.049,32</b>
11.1	<b>ALVENARIA</b>						<b>1.140,57</b>		<b>1.049,32</b>
11.1.1	103832	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	11,40	100,05	1.140,57	92,05	1.049,32
12	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>113,40</b>		<b>104,33</b>
12.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	70,00	1,62	113,40	1,49	104,33

VALOR BDI TOTAL:	15.039,29	VALOR DO BDI	13.836,14
VALOR ORÇAMENTO:	52.183,51	VALOR DO ORÇAMENTO O C/ DESCONTO	48.008,82
VALOR TOTAL:	67.222,80	VALOR TOTAL	61.844,96

*Gabriel dos Santos Rocha*  
Engenheiro Civil  
CREA - MA n.º 111846455-9

WALTER ALMEIDA S. BRELHA  
*Walter Almeida da Silva*  
Sócio Administrador



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR  
GOMES.**

**CHAPADINHA - MA / POVOADO CHICO DIAS**

**CREA-MA**Conselho Regional de Engenharia e  
Agronomia do Estado do Maranhão  
CNPJ: 06.062.038/0001-75Avenida dos Holandeses, Quadra 35,  
Lote 8, Calhau, São Luis/MA  
CEP: 65071-380  
Tel: + 55 (98) 2106-8300**COBRANÇA DE A.R.T.****Pagador**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**CPF/CNPJ**  
06.117.709/0001-58**Endereço**  
AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 310  
CENTRO - CHAPADINHA - MA - 65500000**Representação numérica:** 10490.52267 19000.100842 30431.297255 3 92220000008878**Agência / Código Beneficiário**  
0027 / 052261-9**Número do Documento**  
14000008304312972-0**Data Emissão**  
27/12/2022**Data Vencimento**  
06/01/2023**Parcela**  
1/1**Valor do Documento**  
R\$ 88,78**Detalhes da Cobrança****ART - ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA****MA20220602153****R\$ 88,78**

RECIBO DO PAGADOR

Autenticação Mecânica

**CAIXA**Banco  
**104-0****10490.52267 19000.100842 30431.297255 3 92220000008878**

Local de Pagamento					Vencimento	
<b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE.</b>					<b>06/01/2023</b>	
Beneficiário					Agência / Código Beneficiário	
<b>CREA-MA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão</b>					<b>0027 / 052261-9</b>	
Data Documento	Nº do Documento	Espécie Doc.	Acelte	Data Processamento	Nosso Número	
<b>27/12/2022</b>	<b>8304312972</b>	<b>DM</b>	<b>N</b>	<b>27/12/2022</b>	<b>14000008304312972-0</b>	
Uso do Banco	Carteira	Espécie Moeda	Quantidade Moeda	Valor Moeda	(=) Valor do Documento	
	<b>RG</b>	<b>R\$</b>		<b>X</b>	<b>88,78</b>	
Instruções: (Texto de responsabilidade do beneficiário)					(-) Desconto	
<b>PREFERENCIALMENTE NAS CASAS LOTÉRICAS ATÉ O VALOR LIMITE. NÃO RECEBER APÓS O VENCIMENTO REFERENTE A COBRANÇA DE A.R.T.</b>					(-) Outras Deduções / Abatimento	
					(+) Mora / Multa / Juros	
					(+) Outros Acréscimos	
Unidade Beneficiada					(=) Valor Cobrado	
<b>CREA-MA - Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão</b>						
<b>06.062.038/0001-75</b>						
<b>Avenida dos Holandeses, Quadra 35, Lote 8, Calhau, São Luis/MA</b>						
Pagador						
<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA</b>						
<b>06.117.709/0001-58</b>						
<b>AVENIDA PRESIDENTE VARGAS, 310</b>						
<b>CENTRO - CHAPADINHA - MA - 65500000</b>						

Código de Baixa

Autenticação Mecânica

**FICHA DE COMPENSAÇÃO**



**Anotação de Responsabilidade Técnica - ART**  
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

**CREA-MA**

**ART OBRA / SERVIÇO**  
Nº MA20220602153

**Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado do Maranhão**

INICIAL

**1. Responsável Técnico**

**LUCAS DE BARROS MONTELES**

Título profissional: **ENGENHEIRO CIVIL**

RNP: 1119839157

Registro: 1119839157MA

**2. Dados do Contrato**

Contratante: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**

**AVENIDA PRESIDENTE VARGAS**

Complemento:

Cidade: **CHAPADINHA**

Bairro: **CENTRO**

UF: **MA**

CPF/CNPJ: 06.117.709/0001-58

Nº: 310

CEP: 66000000

Contrato: **Não especificado**

Valor: **R\$ 500,00**

Ação Institucional: **Outros**

Celebrado em:

Tipo de contratante: **Pessoa Jurídica de Direito Público**

**3. Dados da Obra/Serviço**

**POVOADO CHICO DIAS**

Complemento:

Cidade: **CHAPADINHA**

Data de Início: **22/12/2022**

Finalidade: **Outro**

Proprietário: **PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA**

Bairro: **ZONA RURAL**

UF: **MA**

Nº: SN

CEP: 56019990

Previsão de término: **02/01/2023**

Coordenadas Geográficas: **-3.959165, -43.325024**

Código: **Não Especificado**

CPF/CNPJ: 06.117.709/0001-58

**4. Atividade Técnica**

14 - Elaboração

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA

Quantidade

Unidade

70,00

m²

35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDRO-SANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL

70,00

m²

35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.3 - PARA FINS RESIDENCIAIS E COMERCIAIS

70,00

m²

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deve proceder a baixa desta ART

**5. Observações**

ELABORAÇÃO DO ORÇAMENTO REFERENTE A MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR GOMES, COM 70,00 M2 DE ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA.

**6. Declarações**

- Cláusula Compromissória: Qualquer conflito ou litígio originado do presente contrato, bem como sua interpretação ou execução, será resolvido por arbitragem, de acordo com a Lei nº. 9307, de 23 de setembro de 1996, por meio do Centro de Mediação e Arbitragem - CMA vinculado ao Crea-MA, nos termos do respectivo regulamento de arbitragem que, expressamente, as partes declaram concordar.

**7. Entidade de Classe**

SEM INDICAÇÃO DE ENTIDADE DE CLASSE

Lucas de Barros Monteles

Engenheiro civil

CREA-MA 111983915-7

**8. Assinaturas**

Declaro serem verdadeiras as informações acima

LUCAS DE BARROS MONTELES - CPF: 609.398.513-00

Local

data

PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA - CNPJ: 06.117.709/0001-58

**9. Informações**

**10. Valor**

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ma.sitac.com.br/publico/>, com a chave: 6211b  
Impresso em: 27/12/2022 às 16:09:14 por: ip: 187.0.36.9



SECRETARIA DE  
INFRAESTRUTURA  
E URBANISMO



PREFEITURA MUNICIPAL  
**CHAPADINHA**  
Compromisso e Desenvolvimento

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

## **SUMÁRIO**

**I – MEMORIAL DESCRITO E ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**

**II – ORÇAMENTO E CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

**III – PLANTAS E ANEXOS**

SECRETARIA DE  
INFRAESTRUTURA  
E URBANISMO



PREFEITURA MUNICIPAL  
**CHAPADINHA**  
Compromisso e Desenvolvimento

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**MEMORIAL DESCRITIVO E  
ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS**



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:**

Manutenção predial da U.E José Ribamar Gomes

**ENDEREÇO:**

Povoado Chico Dias, Chapadinho – MA

**RESPONSÁVEL TÉCNICO:**

Engenheiro Civil - Lucas de Barros Monteles CREA – MA 111983915-7



## **1. INTRODUÇÃO**

### **1.1 OBJETIVO DO DOCUMENTO**

O memorial descritivo, como parte integrante de um projeto, tem a finalidade de caracterizar criteriosamente todos os materiais e componentes envolvidos, bem como a sistemática construtiva utilizada, constam no presente memorial a descrição dos elementos constituintes do projeto arquitetônico, com suas respectivas sequências executivas e especificações.

## **2. ARQUITETURA**

### **2.1 CONSIDERAÇÕES GERAIS**

Trata-se do projeto de manutenção predial da U.E José Ribamar Gomes, na cidade de Chapadinha, Maranhão. O referido projeto apresenta área total construída de 70,00 m<sup>2</sup>.

Todos os materiais a serem utilizados na obra devem ser de qualidade e satisfazer rigorosamente todas as especificações contidas neste memorial e respectivos projetos.

### **2.2 SISTEMAS CONSTRUTIVOS**

A arquitetura segue o sistema construtivo de paredes em alvenaria de blocos cerâmicos, emassadas e pintadas, cobertura telha de cerâmica, instalações elétricas, esquadrias em madeira e metálicas, piso cerâmico, pintura látex PVA em paredes, pintura esmalte fosco em esquadrias de madeira e metálicas e limpeza final da obra.

Todos os serviços serão executados segundo as normas técnicas e especificações.

Os projetos, a execução e a fiscalização da obra deverão possuir registro no Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (CREA) ou Conselho de Arquitetura e Urbanismo (CAU), assim como nos demais órgãos necessários à legalização da obra.

### **3. ELEMENTOS CONSTRUTIVOS**

#### **3.1. SERVIÇOS PRELIMINARES**

Ao início da execução da obra será

##### **3.1.1 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES**

Será executada a remoção de portas de madeira.

Demolição do contrapiso e piso cerâmico da escola.

#### **3.1 PAINÈS DE VEDAÇÃO**

Será executado o serviço de assentamento de blocos cerâmicos no interior da escola.

#### **3.2 REVESTIMENTO**

Foram definidos para acabamento materiais padronizados, resistentes e de fácil aplicação. Antes da execução do revestimento, deve-se deixar transcorrer tempo suficiente para o assentamento da alvenaria (aproximadamente 7 dias) e constatar se as juntas estão completamente curadas.

Todas as paredes especificadas no projeto, devem receber recuperação de reboco com argamassa.

#### **3.3 COBERTURA**

##### **3.3.1 COBERTURA**

Será executado o serviço de revisão da cobertura com reposição de 10 % de telhas novas e imunização de madeira contra cupim.

#### **3.4 PAVIMENTAÇÃO**

Será executado o contrapiso, assentamento de piso cerâmico (45x45 cm) nas salas e piso de concreto na calçada externa da escola.

### **3.5 ESQUADRIAS**

#### **3.5.1 PORTAS**

Porta de abrir em madeira mexicana com fechadura tipo cilindro, acabamento cromado, maçaneta tipo alavanca, forras e alizares de acordo com tamanho da esquadria, dimensões especificadas no projeto.

\*Forras e alizares de acordo com tamanho da esquadria.

\*Deverá ser fornecida, montada e instalada, com os itens, dobradiças, fechadura descritas e instaladas.

#### **3.5.2 JANELAS**

Será instalado janelas de vidro nas salas da escola.

### **3.6 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**

#### **3.6.1 PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO**

Luminária de sobrepor tipo plafon com lâmpada led, fornecimento e instalação.

Revisão de ponto de iluminação e tomada.

Independente do aspecto estético desejado serão observadas as seguintes recomendações:

- Os aparelhos destinados a ficarem embutidos, devem ser construídos de material incombustível e que não sejam danificados sob condições normais de serviço.

- Aparelhos destinados a funcionarem expostos ao tempo ou em locais úmidos, devem ser construídos de forma a impedir a penetração da umidade em eletroduto, lâmpada, porta lâmpada e demais componentes elétricos.

### **3.7 INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS**

#### **3.7.1 INTALAÇÕES HIDRÁULICAS**

Instalação de pontos hidráulicos e registro de esfera no banheiro da escola, substituição de acessórios nos demais pontos hidráulicos.

#### **3.7.2 INTALAÇÕES SANITARIAS**

Instalação de pontos sanitários, fossa séptica com 6 anéis de concreto de 1m e revisão nos pontos sanitários.

#### **3.7.3 LOUÇAS, ACESSORIOS E METAIS**

Instalação de bacia de louça com caixa acoplada e lavatório com coluna no banheiro da escola.

### **3.8 PINTURA**

#### **3.8.1 PINTURA INTERNA**

Nas paredes internas receberão fundo selador acrílico, para aplicação manual de pintura com tinta látex PVA duas demãos, conforme especificações contidas no projeto.

#### **3.8.2 PINTURA EXTERNA**

As paredes externas receberão fundo selador acrílico, para aplicação manual de pintura acrílica para fachadas sobre reboco desempenado, conforme especificações contidas no projeto.

#### **3.8.3 PINTURA ESQUADRIAS**

As esquadrias metálicas receberão pintura com tinta esmalte sintético acetinado, aplicado com rolo ou pincel em superfícies metálicas, conforme especificações contidas no projeto.

As esquadrias em madeira receberão pintura com tinta esmalte sintético acetinado, aplicado com rolo ou pincel, conforme especificações contidas no projeto.

### **3.9 SERVIÇOS FINAIS**

Deverá ser realizada a limpeza com pano úmido do piso cerâmico.

SECRETARIA DE  
INFRAESTRUTURA  
E URBANISMO



PREFEITURA MUNICIPAL  
**CHAPADINHA**  
Compromisso e Desenvolvimento

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

**ORÇAMENTO E CRONOGRAMA  
FÍSICO - FINANCEIRO**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA					
<b>OBRA:</b>	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR GOMES	<b>DATA :</b> 26/12/2022		<b>BDI :</b> 28,82%	
<b>DESCRIÇÃO:</b>	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR GOMES	<b>FONTE</b>	<b>VERBÃO</b>	<b>HORA</b>	<b>MES</b>
<b>LOCAL:</b>	POVOADO CHICO DIAS, SEDE DO IMÓVEL RURAL EM CHAPADINHA - MA.	ORSE	202209	111,81%	08,89%
<b>CLIENTE:</b>	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA-MA	SBC	2022/11 - São Luis	115,06%	-
<b>UNIDADES:</b>	70,0m²	SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
<b>VALOR POR UNIDADE:</b>	R\$ 960,33	SINAPI	2022/11 COM DESONERAÇÃO	84,15%	47,51%
		Composição	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

EMPRESA EXECUTORA: VALTER ALVES DA SILVA EIRELI CNPJ: 21.163108/0001-75

PREGÃO PRESENCIAL: Nº 026/2021

DATA DA MEDIÇÃO: 26/12/2022

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UND	QUANTIDA DE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$	PREÇO UNITÁRIO C/ DESCONTO (8%)	PREÇO TOTAL C/ DESCONTO (8%)
<b>1</b>		<b>SERVIÇOS PRELIMINARES</b>					<b>760,00</b>		<b>690,00</b>
1.1	S11397	PLACA DE OBRA EM LONA COM IMPRESSÃO DIGITAL 1,50 X 2,00M, INCLUSIVE ESTRUTURA EM METALON 20 X 20CM E ESCORAMENTO, INSTALADA	ORSE	un	1,00	750,00	750,00	690,00	690,00
<b>2</b>		<b>DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES</b>					<b>2.657,16</b>		<b>2.444,58</b>
2.1	97644	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	3,36	7,11	23,89	6,54	21,98
2.2	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M2	4,00	26,29	105,16	24,19	96,75
2.3	C4913	REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO)	SEINFRA	M2	233,36	6,22	1.451,50	5,72	1.335,38
2.4	S00017	Demolição de reboco	ORSE	m2	140,00	7,69	1.076,60	7,07	990,47
<b>3</b>		<b>ALVENARIA E VEDAÇÕES</b>					<b>1.211,61</b>		<b>1.114,68</b>
3.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	12,11	100,05	1.211,61	92,05	1.114,68
<b>4</b>		<b>REVESTIMENTO</b>					<b>6.484,42</b>		<b>5.965,66</b>
4.1	C3123	REBOCO C/ ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA PENEIRADA, TRAÇO 1:7	SEINFRA	M2	140,00	39,37	5.511,80	36,22	5.070,86
4.2	87275	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_08/2014	SINAPI	M2	12,85	75,69	972,62	69,63	894,81
<b>5</b>		<b>COBERTURA</b>					<b>7.062,37</b>		<b>6.497,38</b>
<b>5.1</b>		<b>COBERTURA GERAL</b>					<b>7.062,37</b>		<b>6.497,38</b>
5.1.1	S00263	Revisão em cobertura com telha cerâmica tipo canal comum, Itabiana ou similar, com reposição de 10% do material	ORSE	m2	96,27	54,44	5.240,94	50,08	4.821,66
5.1.2	S02324	Imunização de madeira contra cupim, com aplicação de 01 demão de Pentox ou similar	ORSE	m2	96,27	18,92	1.821,43	17,41	1.675,71
<b>6</b>		<b>PAVIMENTAÇÃO</b>					<b>9.647,98</b>		<b>8.876,14</b>
6.1	94992	PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 6 CM. AF_08/2022	SINAPI	M2	31,25	82,31	2.572,19	75,73	2.386,41
6.2	87249	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_06/2014	SINAPI	M2	63,46	71,78	4.555,16	66,04	4.190,75
6.3	94438	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 3 CM ÁREAS SECAS E 3 CM ÁREAS MOLHADAS, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	63,46	39,72	2.520,63	36,54	2.318,98
<b>7</b>		<b>ESQUADRIAS</b>					<b>9.191,92</b>		<b>8.456,56</b>

Lucas de Barros Montates  
Engenheiro civil  
CREA-MA 111983915-7

7.1	<b>PORTAS</b>						<b>4.381,14</b>		<b>4.012,25</b>
7.1.1	S03540	PORTA EM MADEIRA DE LEI, MEXICANA, 0,80 X 2,10 M, INCLUSIVE BATENTES E FERRAGENS	ORSE	un	3,00	1.121,91	3.365,73	1.032,16	3.096,47
7.1.2	91299	PORTA DE MADEIRA, TIPO MEXICANA, MACIÇA (PESADA OU SUPERPESADA), 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	995,41	995,41	915,78	915,78
7.2	<b>JANELAS</b>						<b>3.357,51</b>		<b>3.088,91</b>
7.2.1	023389	FORNECIMENTO DE JANELA DE CORRER 2 FOLHAS EM ALUMINIO NATUR	SBC	M2	3,60	823,38	2.964,10	757,49	2.726,97
7.2.2	S01988	Pelotril granito cinza polido, c/ largura = 17 cm, esp = 2 cm	ORSE	m	3,75	104,91	393,41	96,52	361,94
7.3	<b>GRADES</b>						<b>1.473,27</b>		<b>1.355,41</b>
7.3.1	S04716	Grade em metalon	ORSE	m2	4,95	297,63	1.473,27	273,82	1.355,41
8	<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>						<b>3.110,68</b>		<b>2.861,83</b>
8.1	<b>CABOS E FIOS (CONDUTORES)</b>						<b>1.592,00</b>		<b>1.484,64</b>
8.1.1	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	200,00	2,50	500,00	2,30	460,00
8.1.2	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	300,00	3,64	1.092,00	3,35	1.004,64
8.2	<b>PONTOS DE TOMADA E ILUMINAÇÃO</b>						<b>1.518,68</b>		<b>1.397,19</b>
8.2.1	104477	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO SEM NECESSIDADE DE RASGOS, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO E QUEBRA (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	SINAPI	UN	4,00	111,07	444,28	102,18	408,74
8.2.2	104476	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO ESPECÍFICO 2P+T (20A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCETO CHUVEIRO). AF_11/2022	SINAPI	UN	6,00	144,82	868,92	133,23	799,41
8.2.3	97592	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 20 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	4,00	51,37	205,48	47,26	189,04
9	<b>INSTALAÇÕES HIDROSANITÁRIAS</b>						<b>5.708,66</b>		<b>5.251,96</b>
9.1	<b>INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS</b>						<b>1.510,54</b>		<b>1.389,70</b>
9.1.1	C1948	PONTO HIDRÁULICO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	214,28	642,84	197,14	591,41
9.1.2	94489	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	SINAPI	UN	1,00	31,48	31,48	28,96	28,96
9.1.3	91785	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF_10/2015	SINAPI	M	20,00	37,93	758,80	34,90	697,91
9.1.4	S01201	Revisão de ponto de água tipo 2	ORSE	un	1,00	77,62	77,62	71,41	71,41
9.2	<b>INSTALAÇÕES SANITÁRIAS</b>						<b>3.145,38</b>		<b>2.893,75</b>
9.2.1	C1950	PONTO SANITÁRIO, MATERIAL E EXECUÇÃO	SEINFRA	PT	3,00	163,21	579,63	177,75	533,26
9.2.2	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	1,00	43,36	43,36	39,89	39,89

9.2.3	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	10,00	23,96	239,60	22,04	220,43
9.2.4	I01026	Fossa séptica oms p/ 30 pessoas (v=2710l) - 06 anéis de 1,20m	ORSE	un	1,00	2.196,00	2.196,00	2.020,32	2.020,32
9.2.5	S01681	Revisão de ponto de esgoto tipo 2 - Rev. 01	ORSE	un	1,00	86,79	86,79	79,85	79,85
<b>9.3</b>	<b>LOUÇAS, ACESSORIOS E METAIS</b>						<b>1.062,73</b>		<b>968,51</b>
9.3.1	C0348	BACIA DE LOUÇA BRANCA C/CAIXA ACOPLADA	SEINFRA	UN	1,00	741,43	741,43	682,12	682,12
9.3.2	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	1,00	311,30	311,30	286,40	286,40
<b>10</b>	<b>PINTURA</b>						<b>5.104,76</b>		<b>4.696,39</b>
<b>10.1</b>	<b>PINTURA INTERNA</b>						<b>2.747,71</b>		<b>2.527,90</b>
10.1.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	140,62	2,54	357,17	2,34	328,60
10.1.2	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	SINAPI	M2	140,62	17,00	2.390,54	15,64	2.199,30
<b>10.2</b>	<b>PINTURA EXTERNA</b>						<b>1.608,25</b>		<b>1.479,59</b>
10.2.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_06/2014	SINAPI	M2	96,13	2,54	244,17	2,34	224,64
10.2.2	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	96,13	14,19	1.364,08	13,05	1.254,96
<b>10.3</b>	<b>PINTURA DE ESQUADRIAS</b>						<b>661,00</b>		<b>516,11</b>
10.3.1	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	SINAPI	M2	15,96	20,33	324,47	18,70	298,51
10.3.2	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	15,96	14,82	236,53	13,63	217,61
<b>10.4</b>	<b>PINTURA DE GRADES</b>						<b>187,80</b>		<b>172,78</b>
10.4.1	100753	PINTURA COM TINTA ACRÍLICA DE ACABAMENTO PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	SINAPI	M2	9,90	18,97	187,80	17,45	172,78
<b>11</b>	<b>BASE CAIXA D'ÁGUA</b>						<b>1.140,57</b>		<b>1.049,32</b>
<b>11.1</b>	<b>ALVENARIA</b>						<b>1.140,57</b>		<b>1.049,32</b>
11.1.1	103332	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X14X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	11,40	100,05	1.140,57	92,05	1.049,32
<b>12</b>	<b>SERVIÇOS FINAIS</b>						<b>113,40</b>		<b>104,33</b>
12.1	99803	LIMPEZA FINAL DA OBRA	SINAPI	M2	70,00	1,62	113,40	1,49	104,33
<b>VALOR BDI TOTAL:</b>							<b>16.039,29</b>	<b>VALOR DO BDI</b>	<b>13.836,14</b>
<b>VALOR ORÇAMENTO:</b>							<b>52.183,51</b>	<b>VALOR DO ORÇAMENTO O C/ DESCONTO</b>	<b>48.008,82</b>
<b>VALOR TOTAL:</b>							<b>67.222,80</b>	<b>VALOR TOTAL</b>	<b>61.844,96</b>

Lucas de Barros Monteles  
Engenheiro civil  
CREA-MA 11983915-7

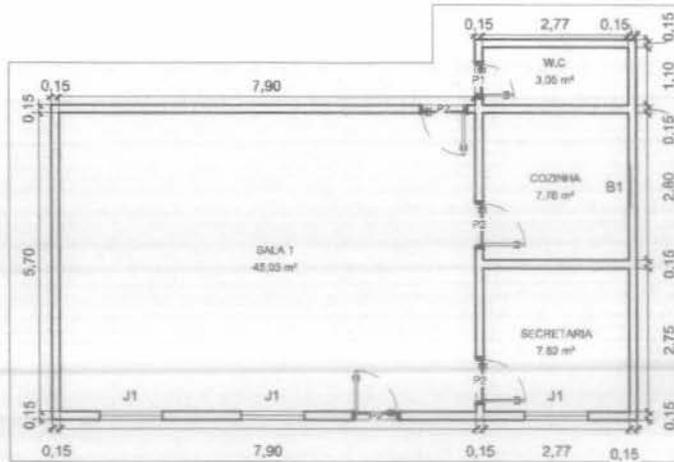
SECRETARIA DE  
INFRAESTRUTURA  
E URBANISMO



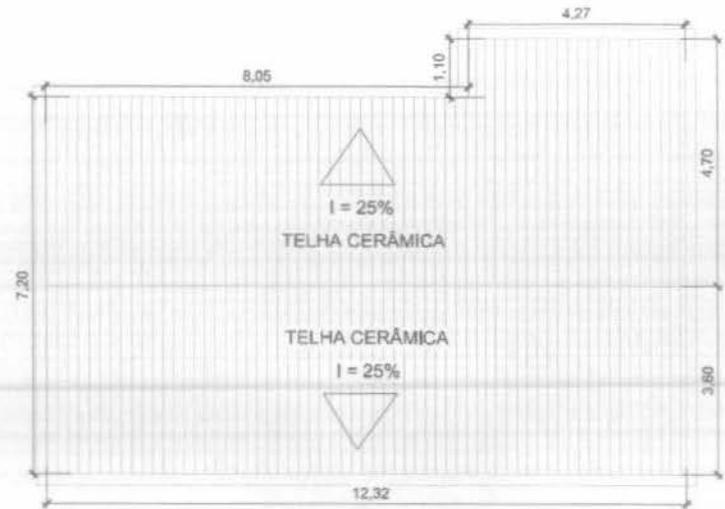
PREFEITURA MUNICIPAL  
**CHAPADINHA**  
Compromisso e Desenvolvimento

ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO

## **PLANTAS E ANEXOS**



1 **PLANTA BAIXA**  
1 : 100



2 **PLANTA COBERTURA**  
1 : 100

Lucas de Barros Monteles  
Engenheiro civil  
CREA-MA 11983915-7

TABELA DE PORTAS				TABELA DE JANELAS			
CÓD.	LAGURA	ALTURA	Descrição	CÓD.	LARGURA	ALTURA	PEITORIL
P1	0,60	2,10	MADEIRA	B1	0,80	0,60	1,60
P2	0,80	2,10	MADEIRA	1			
				J1	1,20	1,00	1,10
				3			
				Total geral			

QUADRO DE ÁREAS	
ÁREA CONSTRUÍDA	70,00 M2
ÁREA COBERTURA	96,27 M2

<b>SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA E URBANISMO</b> 	PREFEITURA MUNICIPAL DE CHAPADINHA OBRA: MANUTENÇÃO PREDIAL DA U.E JOSÉ RIBAMAR GOMES	CONTEÚDO DA PRANCHA <b>PLANTA BAIXA E PLANTA DE COBERTURA</b>	
	LOCAL: POVOADO VILA NOVA, CHAPADINHA-MA	RESP. TEC.: LUCAS DE BARROS MONTELES	PRANCHA <b>1 / 1</b> ESCALA: INDICADA